

**Zarządzenie Nr ..1042/2017
Burmistrza Nysy
z dnia 14. marca 2017r.**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Nysa i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 25, 35, 37 ust. 1, art. 39 art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr X/172/11 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 30 sierpnia 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnych w drodze przetargu, zmienionej uchwałą Nr XXXIII/511/17 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 7 marca 2017r., Burmistrz Nysy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności niezabudowanej nieruchomości gminnej, położonej w Nysie - obręb ewidencyjny Śródmieście, w rejonie ulicy Wyspiańskiego, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Nysie, ul. Kolejowa 15.

§ 3

Ogłosić w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie informację o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości wymienionej w załączonym wykazie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr ~~1042~~ 2/2017 z dnia 14. marca 2017r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od ...~~14.03~~...~~2017r.~~ do ...~~04.04~~...~~2017r.~~ przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu (II piętro, pokój 204).

Lp	Dane ewidencyjne nieruchomości				Opis nieruchomości - położenie	Przeznac. nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Warunki płatności	Termin złożenia wniosku	
	Karta mapy	Nr działki	Poz. rej. /symbol klaso- użytku	Pow. w m ²							Nr KW
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	26	8/19	G.807 Bp	1265	OP1N/ 00021 930/5	Nieruchomość niezabudowana położona w Nysie, obręb Śródmieście, w rejonie ul. Wyspiańskiego. Uwaga: - działka była zalana w czasie powodzi w lipcu 1997r. przez co istnieje spore prawdopodobieństwo, że jest to teren o charakterze nasypowym	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MN7- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	68.000,00 zł Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg obowiązujących przepisów. Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Cena osiągnięta w przetargu + podatek od towarów i usług, płatne przed zawarciem umowy notarialnej.	~~25.04.~~ 25.04. 2017r.*

Uwaga: * a) Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.), którym przysługują roszczenia o nabycie ww. nieruchomości z mocy nin. ustawy lub odrębnych przepisów albo są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. czy też ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu. Ww. osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli w terminie określonym w kolumnie 12 złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.